

**Obec Tužina ,**  
**Spoločný obecný úrad Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18**

Podacie číslo obce: 681/2017

V Nitrianskom Pravne, dňa 04.10.2017

Podacie číslo SOcÚ: 49/2017/SP

Vybavuje: Mgr. Budayová, 046/5446218

**V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A**

Vyvesené dňa: .....

Zložené dňa : .....

.....

**Meno, podpis a pečiatka**

**O Z N Á M E N I E**  
**o začatí konania o zmene stavebného povolenia**  
**a upustenie od ústneho pojednávania**

Stavebník, **Ing. Monika Čisčoňová a Bohdan Čisčoň**, obaja trvale bytom **Tužina č. 352**, podal dňa 25.09.2017 na obci Tužina žiadosť o zmenu stavebného povolenia vydaného obcou Tužina pod číslom obce 406/2012 (SOcÚ 571/2012/SP-2) dňa 06.09.2012 (právoplatné dňa 11.10.2012) na stavbu s názvom „**Rodinný dom**“, v katastrálnom území **Tužina**, na pozemku KN-C parc. č. **1442** (podľa stavebného povolenia), na pozemku KN-C parc. č. **1442/3** podľa výpisu z listu vlastníctva č. 1492, kde je v časti „stavba“ zapísaný rozostavaný rodinný dom.

**Navrhovaná lehota na dokončenie stavby je do 31.12.2020. Projektové riešenie stavby podľa uvedenia v žiadosti odsúhlasené stavebným úradom v stavebnom konaní sa nemení.**

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavebného povolenia.

**Obec Tužina** ako príslušný stavebný úrad podľa §-u 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **oznamuje** začatie konania známym účastníkom a dotknutým orgánom a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu predloženého návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na

**deň 09. 11. 2017 o 10,50 h**  
**so stretnutím na Obecnom úrade v Tužine.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Nitrianskom Pravne, v stránkové dni (v pondelok v čase od 7,30 h do 12,00 h a od 12,30 h do 15,00 h a v stredu v čase od 7,30 h do 12,00 h a od 12,30 h do 16,00 h). Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti **dotýkajúcej sa predĺženia lehoty výstavby** uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na vyššie uvedenom úrade najneskôr na ústnom konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

Stavebný úrad súčasne upozorňuje, že podľa ust. § 37 ods.3 stavebného zákona sa neprihliadne ani na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a podľa ust. § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej alebo na jeho požiadanie v predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko, má sa za to, že s navrhovanou zmenou stavebného povolenia dotýkajúcou sa lehoty predĺženia výstavby súhlasí.

**Stavebník najneskôr na ústne pojednávanie predloží:**

1. *Výpis z listu vlastníctva č. 1492 pre k.ú. Tužina.*
2. *Overenú projektovú dokumentáciu stavby.*

**Miroslav Dzina**  
starosta obce Tužina

**Oznámenie sa doručí:**

1. Bohdan Čisčoň, Tužina č. 352
2. Ing. Monika Čisčoňová, Tužina č. 352
3. Bohdan Čisčoň, Tužina 291 (KN-C 1441)
4. SPF, Búdkova 36, 817 15 Bratislava KN-E 2115)
5. Neznámym fyzickým a neznámym právnickým osobám, ktoré majú vlastnícke resp. iné právo k pozemku KN-E parc. č. 2113 v k.ú. Tužina, ktorý spravuje SPF Bratislava – prostredníctvom verejnej vyhlášky
6. Ján Greschner, Richard Wagner Strasse 1, 36 391 SINNTAL, SRN (KN-E 2086)
7. Rudolf Grešner, Hrabová 14/6, Prievidza (KN-E 2086)
8. Jozef Pagačovič, Rastislavova 246/208, 951 41 Lužianky (KN-E 2086)
9. Emil Pagačovič, Ždiarska 704/5, Nitra Chrenová (KN-E 2086)
10. Obec Tužina ako vlastníč miestnej komunikácie
11. Štefan Bobok, Dúbravská 857/18, Lehota pod Vtáčnikom
12. Luboš Chrvala, SNP 11/2, Bojnice
13. Ing. Svatoslav Vážan – SAP, Školská 101, Bojnice
14. Ing. Ján Löčei, Kľačno 103